

ECOUTEZ L'EXPERT
POUR EN SAVOIR D'AVANTAGE SUR
LE RENDEMENT DE LA CLASSE IE5**GRUNDFOS**

ENTREPRISES DE BTP

Eiffage Construction va rénover le Carré Michelet à La Défense

LE MONITEUR.FR - Publié le 23/11/2016 à 17:29

Mots clés : Entreprise du BTP - Rénovation d'ouvrage

Eurosic a confié à Eiffage Construction Grands Projets et Eiffage Construction Tertiaire la restructuration, l'extension et la surélévation de son immeuble Carré Michelet, situé à La Défense, pour un montant de plus de 80 millions d'euros.



© Crochon Brullmann & Associés / Architecture et Environnement. - Perspective du futur Carré Michelet à La Défense

Localisé dans la partie sud-est de La Défense, l'immeuble de bureaux le Carré Michelet sera agrandi – passant de 28 000 m² à 38 000 m² SDP – et épousera les différents niveaux du parvis, s'adaptant ainsi parfaitement à son environnement. Au-dessus des huit étages déjà existants, seront créés sept niveaux supérieurs côté boulevard circulaire, et trois autres côté parvis Michelet. L'ancienne gare prévue pour la ligne de métro 1 sera, quant à elle, réutilisée pour créer un niveau de sous-sol.

Afin de privilégier confort et fonctionnalité, l'architecture du bâtiment a été complètement revue par les agences Crochon Brullmann & Associés et Architecture et Environnement. Pour ce faire, la verrière inclinée originelle disparaîtra pour faire place à une façade vitrée, favorisant la lumière naturelle. Le public profitera également d'une vue privilégiée sur le hall depuis les terrasses supérieures et des balcons végétalisés ouverts sur l'atrium. Les circulations ont également été repensées pour devenir des lieux de rencontres et d'échanges, à l'image des larges escaliers intérieurs et des plateaux modulables.

Le bâtiment vise les certifications Breeam Excellent et NF Démarche HQE Niveau Exceptionnel.

Les équipes d'Eiffage Construction ont 24 mois pour réaliser ces travaux, dans l'environnement contraint du premier quartier d'affaires européen : logistique complexe, relations avec les avoisinants et intégration du chantier dans une zone urbaine dense.